

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 75,000円 | 5,000円 |

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ルベルジェ A号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市西本郷町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩14分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 専有面積 | 52.28㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2023年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 L-NET開通費: 5,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 エボス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年) | | |
| 備考 | | | |

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000062043



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |