

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,600円

間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デルニエハイツ 101号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市西本郷町東		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建		
専有面積	50.04㎡	向き	
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面化粧台 インターホン 3点給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] エルミナクラブ: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 エゴス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000061520



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付