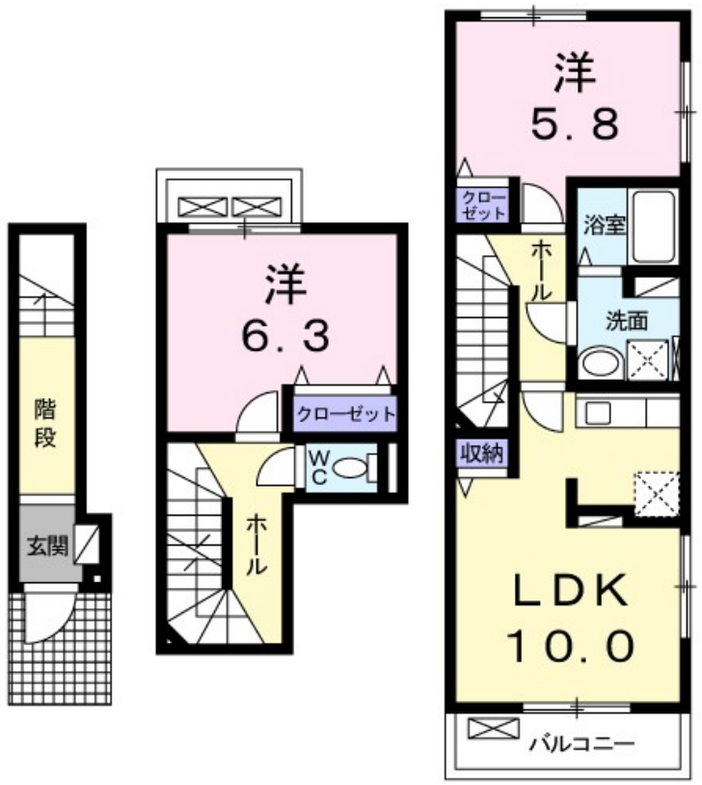
FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

角住戸,２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アマルフィ近江八幡Ｉ　203号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市江頭町		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　バス16分　中江頭（近江）　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.8畳) LDK(10畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	61.7㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,風呂一坪以上,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円 [月次費用]　町内会費：1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000060504

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111395　　物件管理コード：1115620110180000063108

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。