

# FOR RENT

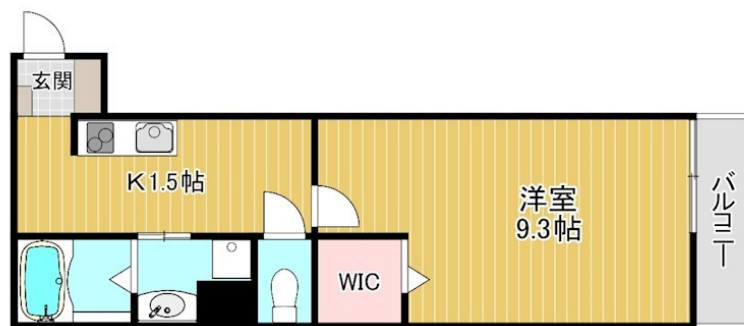
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 5万円                                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・シャルトル 106号室                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市行畑                                                                                            |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩12分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳)                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 32.22㎡                                                                                              | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年10月上旬                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TVインターホン,イ                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌消臭費:13,200円<br>[月次費用] 町内費:700円 安心サポート:1,100円 水道代:3,300円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代53,000円が必要です。 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 ※初回保証料:月支払総額の50%。※月額事務手数料:月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会                                                   |      |           |
| 備考       |                                                                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000060137

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000062744

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。