

# FOR RENT

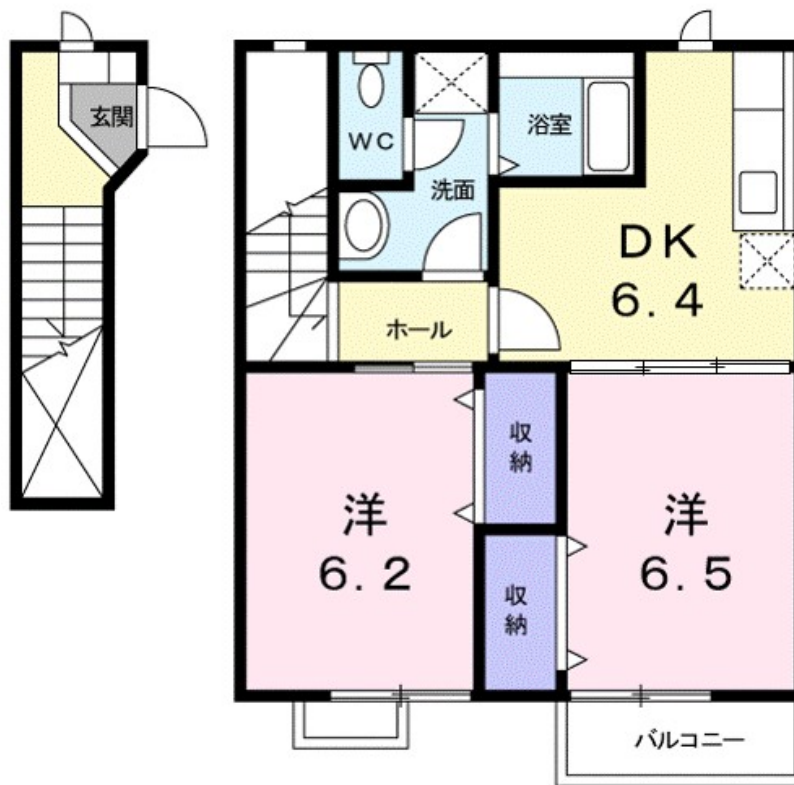
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,300円 |

角住戸, 2 F 以上, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                       |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アクア 2 1 B 201号室                                           |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市西本郷町東                                             |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩12分<br>近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩12分              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳) DK(6.4畳)                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                 |      |            |
| 専有面積     | 51.36㎡                                                    | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2000年3月                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, 洗面所独立, シャワー付洗面台, TVインターホン, 浴室乾燥, 温水洗 |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円<br>[月次費用] 町内会費: 750円              |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%    |      |            |
| 備考       |                                                           |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0000059786

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |