

FOR RENT

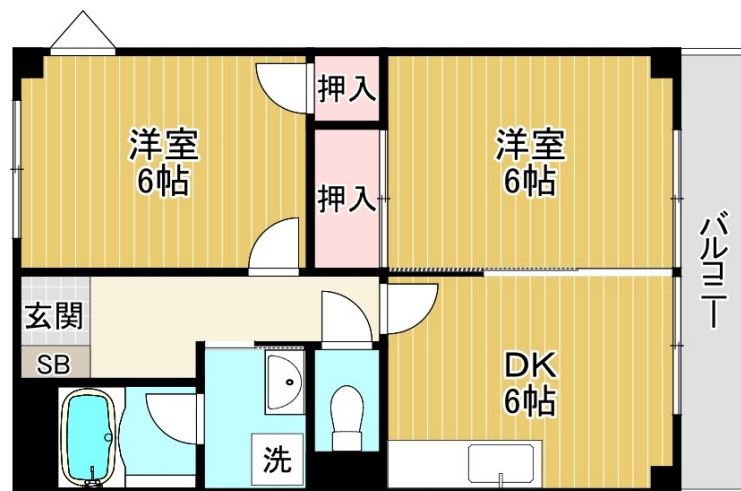
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	50% -	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテール		
物件所在地	滋賀県湖南市菩提寺西3丁目		
交通	草津線 石部駅 徒歩47分 草津線 甲西駅 徒歩69分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.72㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, エアコン 2 台		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町内費: 840円 シャークヤくんネット24: 1,800円 [備考] ハウスクリーニング 60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000059586

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付