

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ野洲 144号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩48分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.64㎡	向き	南東
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 町内会費:800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として6万円(税別)が必要です。 更新時更新手数料→ 個人契約:無し 法人契約:家賃の1カ月分要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イントラント 契約時1万円・月額保証料300円(税別)・更新時1万円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000059222

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000061836

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。