

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

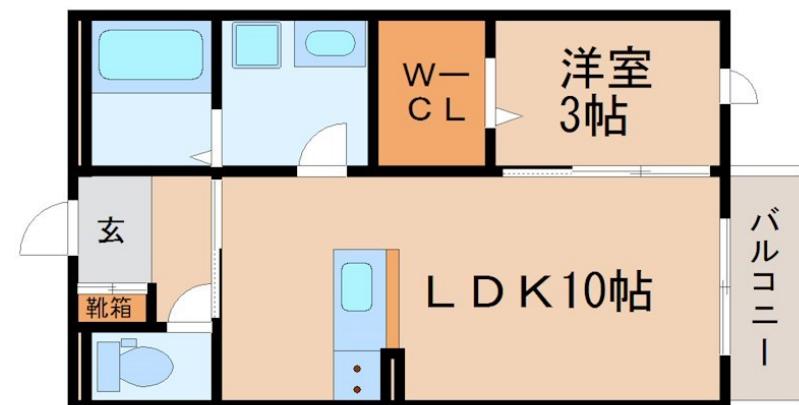
## こちらのお部屋は保証人なしでご契約いただけます

見学可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トランクライイン エイト 103号室		
物件所在地	滋賀県野洲市三上		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.75m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定代: 13,200円 除菌消臭(契約時): 16,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 安心入居サポート: 1,100円 スマートロック: 1,100円 スマートロック利用代: 1,000円 水道代: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として53,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%。月額事務手数料: 月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会)		
備考	室内に洗濯機を置けると、洗濯機が汚れないで済みます。洗面所の独立した、充実の収納が嬉しい物件となっています。防音性に優れているのが全居室フローリングの魅力です。素敵なシステムキッチンがついておりますので、奥様も大喜び間違いなし。初めての一人暮らしなら、TVインターホン付き物件がオススメ。ホームズNaviには、野洲市エリアの賃貸情報が豊富です。もちろん、店舗へのご来店もお待ちしております。		

情報更新日2026年1月5日

No.0000058706

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

お問合せ先



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL: 0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%