

# FOR RENT

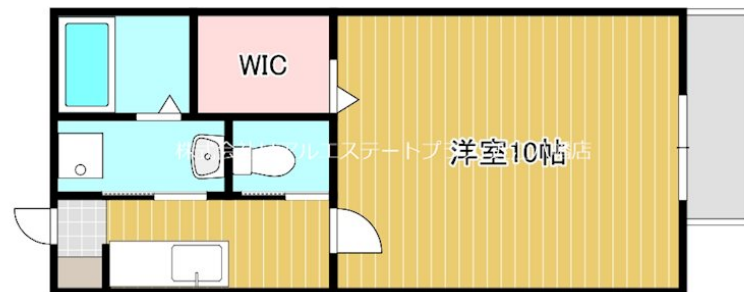
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 5,000円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スタンサミア八日市 101号室                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市中野町                                                                                 |      |    |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩15分<br>近江鉄道本線 長谷野駅 徒歩14分                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 30.39㎡                                                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 2005年5月                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システムキッチン                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 13,200円 退去時クリーニング費用: 58,300円<br>[月次費用] 自治会費: 525円 安心サポート: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月支払総額の50% 月額事務手数料: 月支払総額の2%                                                      |      |    |
| 備考       |                                                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000058681

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |