

FOR RENT

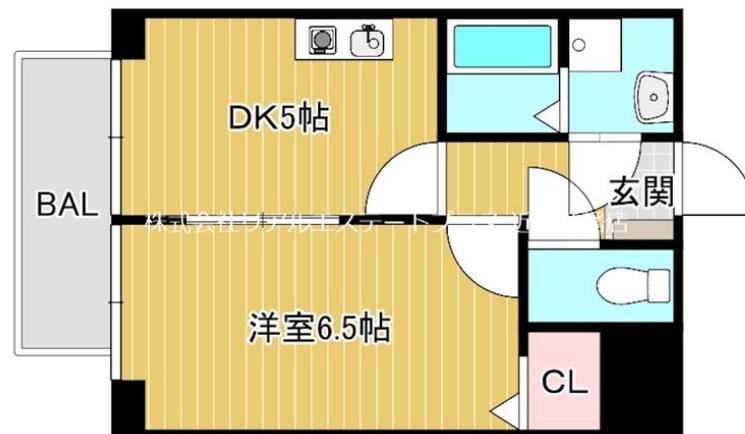
賃料	管理費等
59,000円	5,000円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャインローヤル		
物件所在地	滋賀県野洲市北野1丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6.6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	29.45㎡	向き	南西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 ハウスクリーニング費:33,000円 [月次費用] 町費:360円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1		
備考	「シャインローヤル」のおすすめポイント。室内に洗濯機が置けますので、毎日の洗濯がラクラクに。敷地内に駐車スペースの空きがありますので、車がある方にも安心していただけます。耐久性の高いIRC構造の住居を、当社では是非とも見つけて下さい。充実した暮らしは東海道本線野洲周辺で実現しませんか。077-514-0789かinfo@homes-navi.co.jpからホームズNaviまでご連絡く		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.0000058535

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%