

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルビコン 中小森 105号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中小森町6 2番地1		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩23分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.33㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,オートバス,TVイン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.0000058473

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: ousihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000061095

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。