

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,500円 | 2,200円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャン・ド・フルール 103号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市中小路町                                                |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 八日市駅 バス19分 中小路 バス停徒歩3分                              |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 44.34㎡                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年3月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                       |      |    |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, TV, インターホン, 温水洗浄便座 |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円<br>[月次費用] 町内会費: 1,000円             |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%     |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000058375

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |