

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

インナーテラス付で雨の日でも洗濯物が干せます。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Woodstock Nest 101号室		
物件所在地	滋賀県東近江市小脇町		
交通	近江鉄道八日市線 太郎坊宮前駅 徒歩4分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.63m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工 : 17,050円 ハウスクリーニング費 : 46,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回1万円 月 家賃総額 × 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.0000058224



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付