

# FOR RENT

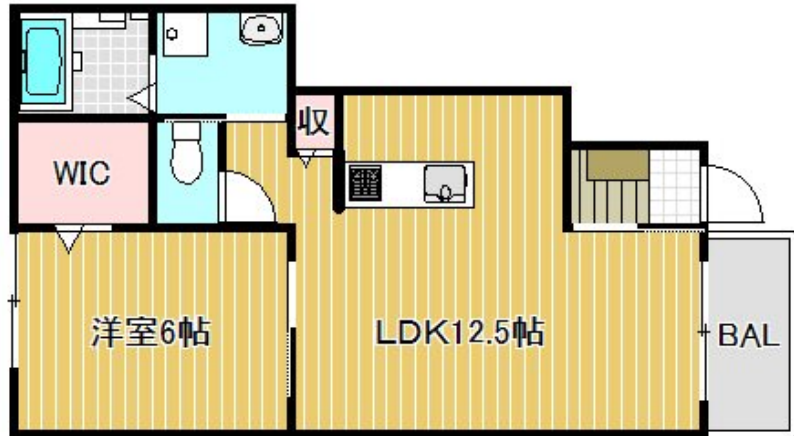
賃料	管理費等
64,000円	4,000円

敷地内駐車2台目可能です

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンアヴニール		
物件所在地	滋賀県野洲市行畑		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.19㎡	向き	南西
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 除菌消臭: 16,500円 自治会入会費: 2,000円 クリーニング費: 66,000円 [月次費用] 町費: 700円 安心サポート: 1,100円 スマートロック: 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月支払総額の2% (更新料・水道代・町内会費等も含まれます)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月2日

No.0000057264



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付