

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,000円 |

## 短期解約違約金あり → 契約開始後2年未満の解約時

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 2万円 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>50%                                                    | 保証金  | 8万円 |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャトル孝 202号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市行畑 2 丁目                                               |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩14分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩39分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 26.31㎡                                                      | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2010年2月                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | B S,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 500円 シャークヤくんネット24: 1,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。                      |      |     |
| 備考       |                                                             |      |     |

情報更新日2025年4月13日

No.0000056865

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北 3 丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |