

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

カードキー,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメニティーハイツ 102号室		
物件所在地	滋賀県湖南市菩提寺東3丁目		
交通	草津線 石部駅 バス20分 みどりの村 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.3㎡	向き	
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 カードキー設定代: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円 [月次費用] 月額上下水道代: 5,500円 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 「D-Support IK」 (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.0000056845



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%