

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クィーンパレス 102号室		
物件所在地	滋賀県東近江市東沖野3丁目		
交通	近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩35分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	58.41㎡	向き	
築年月	1947年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総家賃50%/初回 13000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.0000056632



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエーストプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付