

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エステート 101号室		
物件所在地	滋賀県野洲市三上		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.93㎡	向き	南西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 D-Roomカードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 「D-Support IK」 (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.0000055538



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%