

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 97,500円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | マーベル コンフォート | | |
| 物件所在地 | 滋賀県野洲市三宅 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩41分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(11.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 58.37㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2017年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年12月18日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング: 55,000円 鍵設定料: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円 [月次費用] 町費: 700円 定額水道代: 5,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料(賃料等総額の1% + 800円/月) | | |
| 備考 | 野洲郵便局もすぐ近く(493m)の場所にあり、受け取りや手続きも楽です。余裕ある間取り、広さも58.37㎡とゆったりとしています。小さなガーデンスペースにも使える、バルコニー付きのハイツです。もしもの事態を防ぐ、オートロックが備わっています。併設された駐輪場も、使い勝手の良いものとなっています。アンテナの設置工事が済んでいる、BS対応物件となっています。立地場所も良く、閑静な住宅地の中にあります。新たな生活を始めようとお考えの方に、当社オススメの物件をご紹介します。シングルからファミリー向け | | |

情報更新日2024年11月15日

No.0000055535

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |