

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,500円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | -           |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リスハルート 102号室                                               |      |             |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市小船木町                                               |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩32分<br>東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩66分             |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.8畳) 洋室(5.1畳)                                         |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 36.36㎡                                                     | 向き   |             |
| 築年月      | 2024年11月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                            |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガ         |      |             |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費:58,300円 消毒施工:16,500円<br>[月次費用] 水道料:5,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回 1万円 月 家賃総額1%                                         |      |             |
| 備考       |                                                            |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000053786

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |