

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

現地での待ちあわせご内覧もご相談下さい

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	50% 無	保証金	5万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ZERO 106号室		
物件所在地	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川		
交通	近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩10分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.94㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒: 16,500円 [月次費用] 火災保険&駆けつけサービス: 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費49500円と鍵交換費が必要		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回 家賃総額50% 月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000050052

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付