

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

見学可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルネスハイツ		
物件所在地	滋賀県東近江市東沖野2丁目		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩25分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.54㎡	向き	
築年月	1993年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費33,000円(税別)は賃借人負担となります。エルミナクラブプラン(月額1,800円税別+初回入会料3,000円税別)加入により、契約期間4年で更新事務手数料無料。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000049599



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付