

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

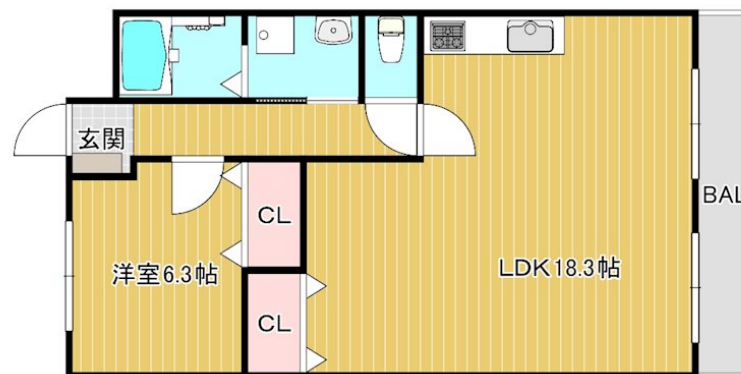
お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

3口ガスコンロ付き

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミナコート八日市		
物件所在地	滋賀県東近江市東沖野 4 丁目		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩32分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費40,000円(税別)は賃借人負担となります。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000047517

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北 3 丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付