

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス八日市		
物件所在地	滋賀県東近江市沖野1丁目		
交通	近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩25分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.2㎡	向き	南東
築年月	1996年2月9日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, インターネット専用線配線済み, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ入会費: 3,300円 [月次費用] 水道代: 3,300円 エルミナクラブ会費: 1,980円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 エボス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000047506

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付