

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,000円

単身者様におすすめです！

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドリームマンション B棟 113号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市若葉町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩18分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.48㎡	向き	
築年月	1975年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~		
設備	インターホン, ガスキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 給湯, 室外洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 クリーニング費: 38,500円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イントラスト 初回契約時に10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.0000046994

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付