

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 72,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランシャリオ2番館 204号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市堀上町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩44分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 66㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年9月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,TVインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 L-net開通費: 5,500円 エルミナクラブ: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 830円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費45,000円(税別)は賃借人負担となります。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000046414

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |