

FOR RENT

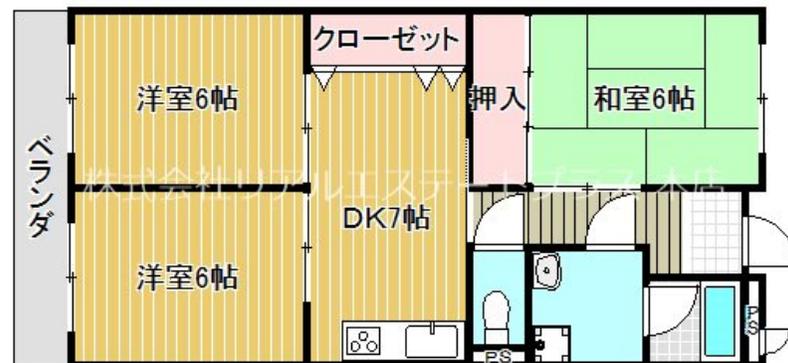
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルコート		
物件所在地	滋賀県湖南市石部西1丁目		
交通	草津線 石部駅 徒歩9分 草津線 甲西駅 徒歩43分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.78㎡	向き	南西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 【シャークヤくんネット24】: 2,000円 [備考] 退去時に鍵交換代及び畳の表替え費用とハウスクリーニング代が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.0000045639

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%