

FOR RENT

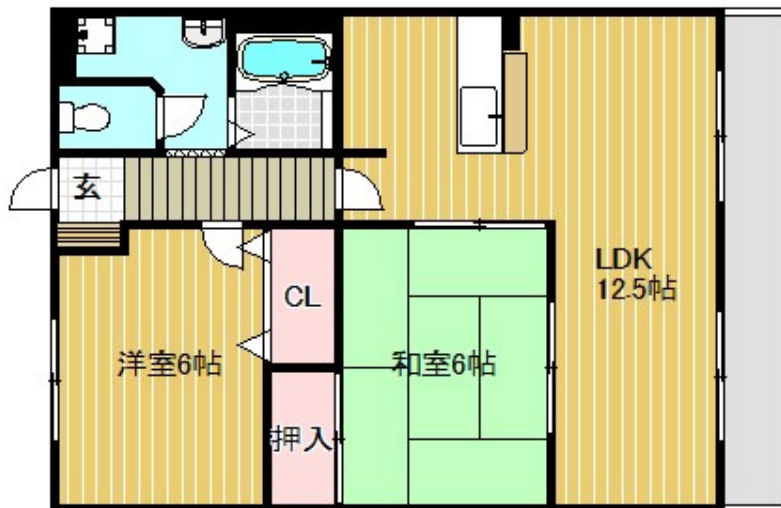
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーアルバ		
物件所在地	滋賀県野洲市市三宅		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩42分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.8㎡	向き	南西
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 700円 安心サポート: 770円 火災保険: 900円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として40,000円(税別)が差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%(最低保証料20,000円)・毎月1,200円が必要。		
備考	コンビニまでの距離が272mと近いのもポイント。東海道本線野洲駅周辺物件: シャトーアルバ。駐車場が空いている今がチャンスです。早いもの勝ちです。駅から400m以内なので、どこに行くにも便利です。クローゼット付きで、衣類の収納スペースが確保されています。用途に合わせて使用ができるバルコニー付きの物件にしませんか。物件には独立洗面所もあり、不自由を感じることはありません。エアコンを備えた物件で、1台で通年の温度管理ができます。当社が野洲市エリアの住まい探しをお手伝いいたします。東海道本線野洲周辺が		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000042872

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000045681

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。