

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	八日市桜館 4-A号室		
物件所在地	滋賀県東近江市八日市本町		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩3分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	31.05m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1998年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 22,900円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3点給湯, B S, C L タンス, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 17,600円 退去時ハウスクリーニング費 : 29,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% (最低2万円) 月1% (最低400円)		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.0000042800

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付