

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 4,500円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい♪

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アイビハイツD棟 302号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県東近江市沖野 5 丁目                                                |      |    |
| 交通       | 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩37分<br>近江鉄道本線 長谷野駅 徒歩38分                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 50.61㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年5月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュ |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円                   |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 35000円 月: 総賃料の1% + 800円                                |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000042470

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北 3 丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |