

# FOR RENT

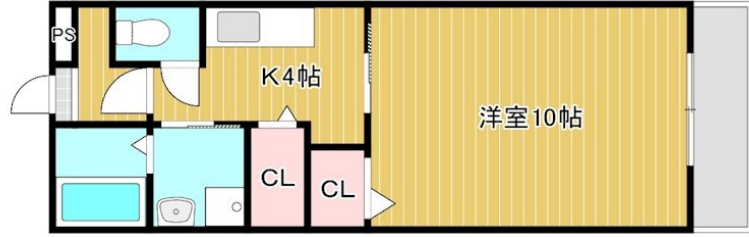
賃料	管理費等
55,000円	4,000円

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タイハイツ南出 306号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.18㎡	向き	
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ハウスクリーニング費: 33,000円 [月次費用] 水道費: 3,300円 [備考] 自治会費: 15,000円/2年		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回 家賃総額50% 更新13000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000041845



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付