

# FOR RENT

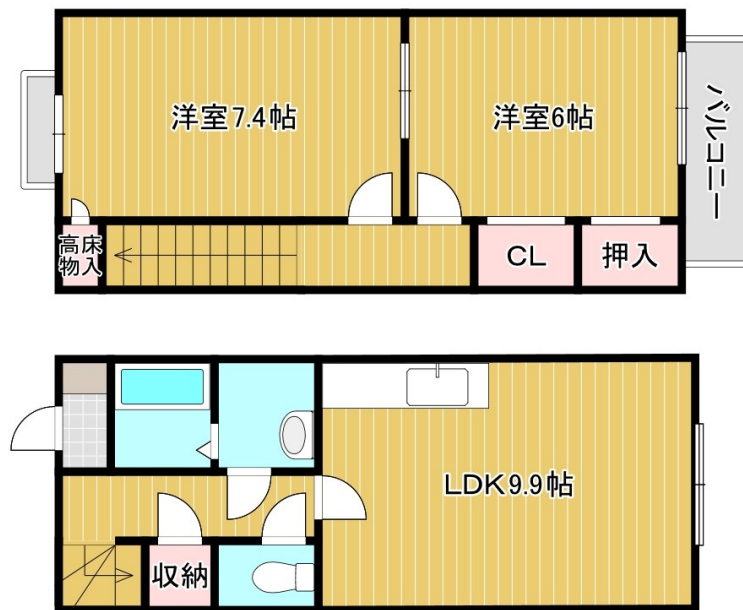
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	100%	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌール幸澤 A 3号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市北之庄町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩47分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩69分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南西
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町費: 700円 火災保険: 1,000円 [備考] 退去クリーニング費: 71500円・鍵交換27500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回 家賃総額50% 月2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000037119

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付