

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,500円

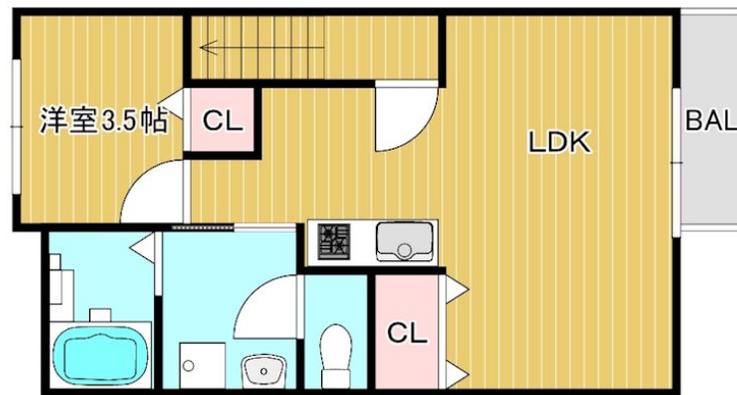
## お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

閑静な住宅街 最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストパレス B203号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 武佐(滋賀)駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.72㎡	向き	南東
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費: 13,200円 除菌消臭: 15,400円 [月次費用] 町内費: 850円 入居安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費66000円(退去時)		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 ジャックス 初回 家賃総額50% 月2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.0000036207

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付