

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	100% -	保証金	5.3万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Foresta		
物件所在地	滋賀県東近江市大森町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩57分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩57分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3点給湯, BS, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工 : 16,500円 火災保険 & 駆けつけサービス : 1,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額50%(最低保証料20,000円) 月額保証料家賃総額 × 1.5%要(最低月額保証料800円)		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000035538

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付