

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,500円 |

ディンプルキー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 5万円                                                                                                         | 礼金   | 20万円      |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラ フォンテ                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市行畑                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩15分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分                                                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳)                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 58.34㎡                                                                                                      | 向き   |           |
| 築年月      | 2016年12月                                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                              | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可                                                                                       |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定料:13,200円 除菌消臭:22,000円<br>[月次費用] 町費:700円 安心サポート:1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として73,700円が必要です。 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料50%/初回 以後総賃料1%/月                                                                                      |      |           |
| 備考       |                                                                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000035132

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL : http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2111395

物件管理コード : 1115620110180000038009

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。