

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,500円

ネット無料。インナーテラス付きで、雨の日でも洗濯物が干せます

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ 番館 205号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市八幡町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.9㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 17,050円 ハウスクリーニング費: 51,700円 [月次費用] 町費: 900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回10000円 月 家賃総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000033500



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付