

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

敷地内駐車2台可能です

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小脇貸家		
物件所在地	滋賀県東近江市小脇町		
交通	近江鉄道八日市線 太郎坊宮前駅 徒歩20分 近江鉄道八日市線 新八日市駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	89.42㎡	向き	
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	インターホン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,洗面所		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 88,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1.3万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.0000033143



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付