

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,000円 |

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



|          |                                                        |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 2DK                                                    |      |     |
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アプトソレアード 103号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県湖南市下田                                               |      |     |
| 交通       | 草津線 三雲駅 徒歩68分<br>草津線 甲西駅 徒歩87分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 42.77㎡                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2004年7月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | 3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 44,000円<br>[月次費用] 町費: 400円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に10,000円 月330円 更新1万円(年)                          |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.0000031045



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |