

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	4万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドリームハイツ B04号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘山本町		
交通	近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩27分 近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩45分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	3点給湯,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回 20000円 更新1万円 保証人なしの場合 家賃総額60% 更新1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000028382



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付