

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,700円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルメゾンB 212号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五個荘塚本町		
交通	近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩32分 近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 エルミナクラブ: 3,300円 ハウスクリーニング費: 33,000円 [月次費用] エルミナクラブ: 1,980円 [備考] ペット飼育時 家賃+3300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0000027083



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付