

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

8階建て分譲マンション 最上階のお部屋になります。

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズステーションプラザ近江八幡番館 803号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町南4丁目		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	75.5㎡	向き	南西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング等: 55,000円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新13000円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.0000026979



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付