

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

## お部屋探したらホームズNavi守山店までご相談下

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	4.4万円 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーアルバ		
物件所在地	滋賀県野洲市市三宅		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町費: 700円 火災保険: 900円 安心サポート: 770円 [備考] たいきょじいハウスクリーニング代40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の60% 月1000円		
備考	地域を支える西友もあって、買い物するのも楽でおススメです。プライバシーが守られる角部屋で快適に暮らす事ができます。お車をお持ちの方に駐車スペースを空けております。できるだけ費用を抑えてゆとりある生活を実現させたいという方、こちらは礼金ゼロ円になります。急なお引越しにもうれしい、すぐに入居ができる空き部屋となっております。家具のレイアウトもしやすい、フローリングの物件です。充実の収納と使い勝手の良さが魅力の独立洗面所完備です。いつでもホームズNaviへお問い合わせ下さい。野洲市の東海道本線野洲エリ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000024727

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付