

# FOR RENT

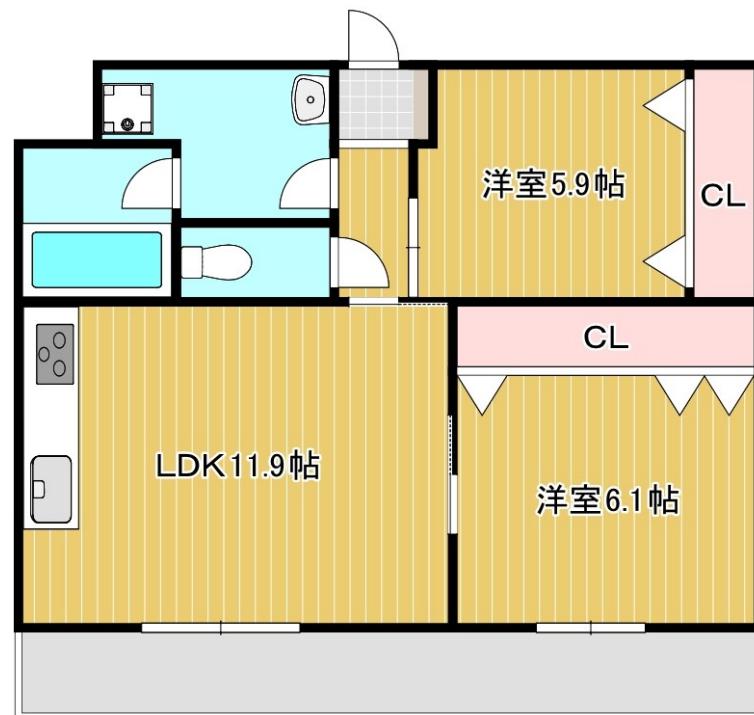
賃料	管理費等
73,000円	5,000円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10.95万円	礼金	10.95万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドバンス東陽 202号室		
物件所在地	滋賀県東近江市山路町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩63分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.86m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、TV付浴室、エアコン2台、ガスキッチン、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 33,000円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 総家賃50%/初回 13000円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000023647



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付