

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 3,000円 |

愛知川駅まで徒歩圏内

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フレグランスフジノ 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県愛知郡愛荘町長野  |      |    |
| 交通       | 近江鉄道本線 愛知川駅 徒歩9分<br>近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩38分                              |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 42.36㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~ 2台駐車可  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 36,300円<br>[月次費用] エルミナクラブ費: 1,980円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エゴス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000022085

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |