

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

お部屋探しはホームズNaviにお任せください！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 小泉ファインハイツ 204号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県彦根市小泉町  |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩13分<br>近江鉄道本線 彦根口駅 徒歩17分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(10畳) 和室(6畳) DK(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 64.2m <sup>2</sup>   | 向き   |    |
| 築年月      | 1990年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 ~   |      |    |
| 設備       | 3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃代 : 44,000円<br>[月次費用] 町費 : 650円 24時間サポート : 880円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の25% (最低保証料 : 20000円)                              |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月8日

No.0000019757



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |