

# FOR RENT

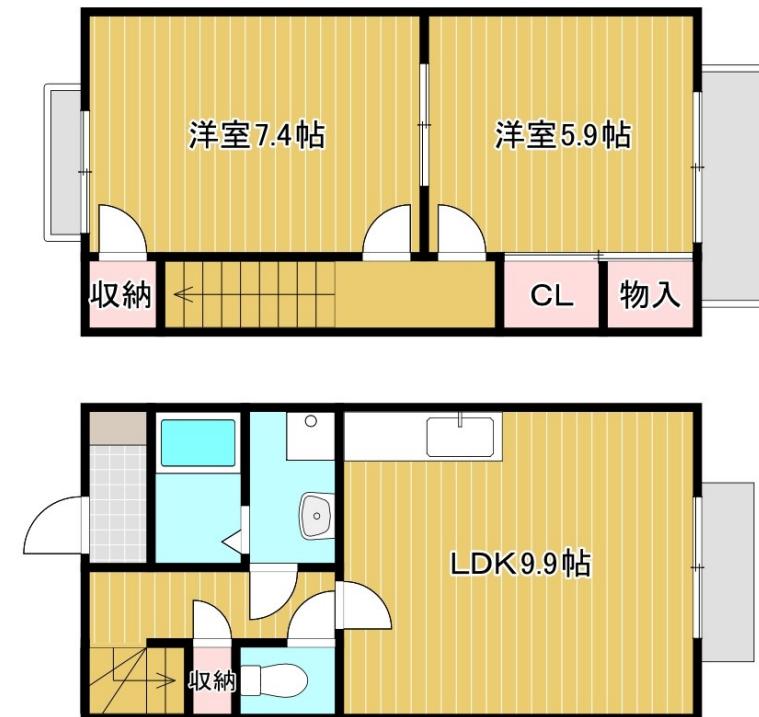
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

インターネットもプロバイダー料の負担のみで、NTTプロードバンドの環境

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール幸澤		
物件所在地	滋賀県近江八幡市北之庄町833-2		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩47分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩69分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.62m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャッタ		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 16,500円 [月次費用] 町費 : 700円 火災保険 & 駆けつけサービス : 1,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費71500円と鍵交換費が必要		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 オンテック共済会 初回 家賃総額50% 月1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000016991



滋賀県知事 (2) 第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付