

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

宅配BOX付きで留守でもお荷物預かれます

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ		
物件所在地	滋賀県東近江市市子殿町		
交通	近江鉄道本線 桜川（滋賀）駅 徒歩18分 近江鉄道本線 京セラ前駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.2㎡	向き	
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] ゴミ収集費: 1,650円 水道料: 3,300円 エルミナクラブ費: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費27,500円(退去時)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回、支払総額の50% 毎月、支払総額の1.5% 更新時、10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000015821

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付