

# FOR RENT

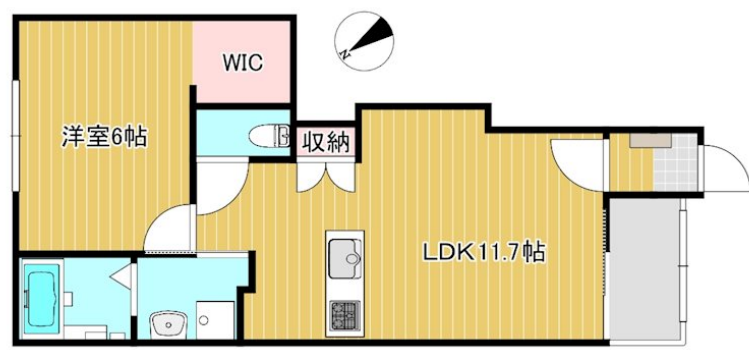
賃料	管理費等
65,000円	4,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ 番館		
物件所在地	滋賀県近江八幡市八幡町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩50分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.21㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 16,500円 ハウスクリーニング費: 46,200円 [月次費用] 町費: 900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回10000円 月 家賃総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月26日

No.0000015268



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付