

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フラワー1番館 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市出町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩10分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) S(5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 50㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1989年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時クリーニング費用: 66,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 家賃総額50% 月1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.0000014880



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |