

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

能登川駅徒歩圏内 周辺環境も整ってます。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10.5万円	礼金	10.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キングパレス東陽		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩61分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.86㎡	向き	
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, TV付浴室, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 33,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 [備考] 損害保険: 18,000～円/2年		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000014286

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付